

FINANZBUCHHALTUNG

Monatsreport

Thomas PILZ
Ennsweg 126
8971 Schladming

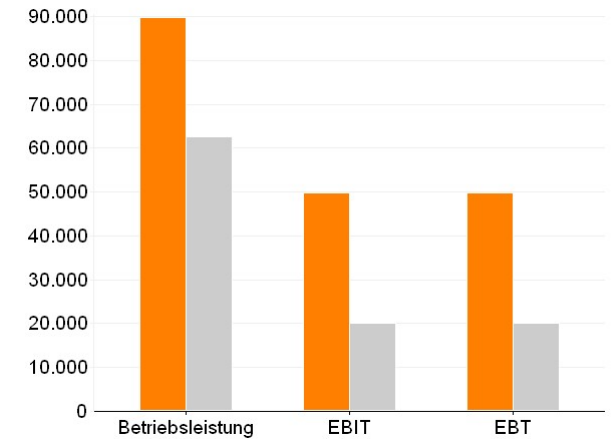
1. Jänner 2025 bis 31. Dezember 2025

Inhaltsverzeichnis

Alles auf einen Blick	1
Erfolgsvergleich	2 - 4
Quartalsübersicht Ist	5
Periodensaldenliste	6
Zahlschein	7

Erfolgsrechnung

	Lfd. Jahr 1 - 12/25	in %	Vorjahr 1 - 12/24	in %	Abweichung Lfd - VJ	in %	
1. Umsatzerlöse	89.825,72	100,00	62.690,08	100,00	27.135,64	43,29	↗
2. Materialaufwand	-7.775,43	8,66	-26.528,16	42,32	-18.752,73	-70,69	↘
3. Deckungsbeitrag	82.050,29	91,34	36.161,92	57,68	45.888,37	126,90	↗
4. Abschreibungen	-816,33	0,91	-880,09	1,40	-63,76	-7,24	↘
5. Sonstiger Aufwand	-31.457,92	35,02	-15.186,91	24,23	16.271,01	107,14	↗
6. Gewinn VOR Steuern (EBT)	49.776,04	55,41	20.094,92	32,05	29.681,12	147,70	↗

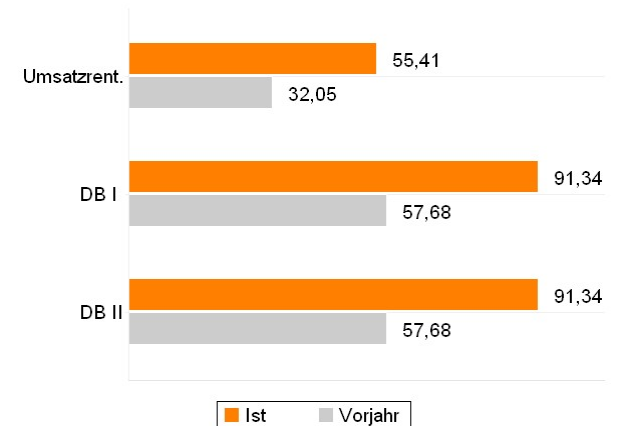


Liquidität

	1 - 12/2025	1 - 12/2024
Liquide Mittel (Anfangsbestand)	0	0
Liquiditätsveränderungen aus ...		
... dem operativen Bereich	53.785	18.966
... dem Investitionsbereich	0	0
... Tilgung Darlehen/Kredite	0	0
... Einlagen/Entnahmen	-53.790	-18.963
Liquiditätsveränderung	-5	3
Liquide Mittel (Endbestand)	0	0

Kennzahlen

	1 - 12/2025	1 - 12/2024
Umsatzrentabilität in %	55,41 %	32,05 %
DB I in %	91,34 %	57,68 %
DB II in %	91,34 %	57,68 %
EBIT	49.776	20.095
EBITDA	50.592	20.975



Erfolgsvergleich

vom 18. Februar 2026

Thomas PILZ (231612 2025/01)

Ennsweg 126

8971 Schladming

Von: Jänner 2025 Bis: Dezember 2025

Währung: EUR

	Monat Dez 25	in %	Lfd. Jahr 1 - 12/25	in %	Monat VJ Dez 24	in %	Vorjahr 1 - 12/24	in %
1. Umsatzerlöse								
a) Erlöse Inland	1.083	46,4	74.826	83,3	13.582	91,6	53.356	85,1
b) Mieterlöse	1.250	53,6	15.000	16,7	1.250	8,4	9.334	14,9
	2.333	100,0	89.826	100,0	14.832	100,0	62.690	100,0
2. Betriebsleistung	2.333	100,0	89.826	100,0	14.832	100,0	62.690	100,0
3. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen								
a) Materialverbrauch	0	0,0	0	0,0	0	0,0	-24	0,0
b) Wareneinsatz	-2.443	104,7	-7.775	8,7	-1.747	11,8	-26.504	42,3
	-2.443	104,7	-7.775	8,7	-1.747	11,8	-26.528	42,3
4. Deckungsbeitrag I	-110	4,7	82.050	91,3	13.086	88,2	36.162	57,7
5. Deckungsbeitrag II	-110	4,7	82.050	91,3	13.086	88,2	36.162	57,7
6. sonstige betriebliche Aufwendungen								
a) Betriebssteuern	0	0,0	-278	0,3	0	0,0	-348	0,6
b) Gebühren und Beiträge	-3.001	128,6	-5.933	6,6	0	0,0	-44	0,1
c) Instandhaltung	-5	0,2	-5	0,0	0	0,0	-157	0,3
d) Betriebskosten	0	0,0	-20	0,0	0	0,0	0	0,0
e) Versicherungen	0	0,0	-22	0,0	0	0,0	-745	1,2
f) Nachrichtenaufwand	-230	9,8	-4.462	5,0	-77	0,5	-2.289	3,7
g) Miet- und Pachtaufwand	-1.542	66,1	-18.504	20,6	-1.542	10,4	-10.794	17,2
h) Büro- und Verwaltungsaufwand	0	0,0	-8	0,0	0	0,0	-51	0,1
i) Aufwand für Werbung	-500	21,4	-500	0,6	0	0,0	-48	0,1
j) Rechts- und Beratungsaufwand	-540	23,2	-1.726	1,9	0	0,0	-712	1,1
	-5.818	249,4	-31.458	35,0	-1.619	10,9	-15.187	24,2
7. Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Afa (EBITDA)	-5.928	254,1	50.592	56,3	11.467	77,3	20.975	33,5
8. Abschreibungen	0	0,0	-816	0,9	0	0,0	-880	1,4
9. Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	-5.928	254,1	49.776	55,4	11.467	77,3	20.095	32,1
10. Ergebnis vor Steuern (EBT)	-5.928	254,1	49.776	55,4	11.467	77,3	20.095	32,1
11. Jahresgewinn/Jahresverlust	-5.928	254,1	49.776	55,4	11.467	77,3	20.095	32,1

Erfolgsvergleich

vom 18. Februar 2026

Thomas PILZ (231612 2025/01)

Ennsweg 126

Von: Jänner 2025 Bis: Dezember 2025

8971 Schladming

Währung: EUR

	Monat Dez 25	in %	Lfd. Jahr 1 - 12/25	in %	Monat VJ Dez 24	in %	Vorjahr 1 - 12/24	in %
1. Umsatzerlöse								
a) Erlöse Inland								
4000 Erlöse 20 %	1.083	46,4	74.826	83,3	13.582	91,6	53.356	85,1
	1.083	46,4	74.826	83,3	13.582	91,6	53.356	85,1
b) Mieterlöse								
4850 Miet- und Pachterlöse 20 %	1.250	53,6	15.000	16,7	1.250	8,4	9.334	14,9
	1.250	53,6	15.000	16,7	1.250	8,4	9.334	14,9
	2.333	100,0	89.826	100,0	14.832	100,0	62.690	100,0
2. Betriebsleistung	2.333	100,0	89.826	100,0	14.832	100,0	62.690	100,0
3. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen								
a) Materialverbrauch								
5440 Bezugskosten	0	0,0	0	0,0	0	0,0	-24	0,0
	0	0,0	0	0,0	0	0,0	-24	0,0
b) Wareneinsatz								
5000 Wareneinkauf 20 %	-2.109	90,4	-5.277	5,9	-1.538	10,4	-17.903	28,6
5320 Wareneinkauf ig. Erwerb 20 % (mit V	-335	14,3	-2.498	2,8	-208	1,4	-8.601	13,7
	-2.443	104,7	-7.775	8,7	-1.747	11,8	-26.504	42,3
	-2.443	104,7	-7.775	8,7	-1.747	11,8	-26.528	42,3
4. Deckungsbeitrag I	-110	4,7	82.050	91,3	13.086	88,2	36.162	57,7
5. Deckungsbeitrag II	-110	4,7	82.050	91,3	13.086	88,2	36.162	57,7
6. sonstige betriebliche Aufwendungen								
a) Betriebssteuern								
7180 Sonstige Gebühren und Abgaben	0	0,0	-278	0,3	0	0,0	-348	0,6
	0	0,0	-278	0,3	0	0,0	-348	0,6
b) Gebühren und Beiträge								
7780 gesetzliche Pflichtbeiträge	-3.001	128,6	-5.933	6,6	0	0,0	-44	0,1
	-3.001	128,6	-5.933	6,6	0	0,0	-44	0,1
c) Instandhaltung								
7205 Instandhaltung Betriebs- und Geschä	-5	0,2	-5	0,0	0	0,0	-157	0,3
	-5	0,2	-5	0,0	0	0,0	-157	0,3
d) Betriebskosten								
7215 Reinigungsmaterial	0	0,0	-20	0,0	0	0,0	0	0,0
	0	0,0	-20	0,0	0	0,0	0	0,0
e) Versicherungen								
7700 Sachversicherungen	0	0,0	-22	0,0	0	0,0	-745	1,2
	0	0,0	-22	0,0	0	0,0	-745	1,2
f) Nachrichtenaufwand								
7380 Telefon, Internet	-67	2,9	-529	0,6	-65	0,4	-903	1,4
7385 Servergebühr, Domain, Software	-163	7,0	-3.933	4,4	-12	0,1	-1.386	2,2
	-230	9,8	-4.462	5,0	-77	0,5	-2.289	3,7
g) Miet- und Pachtaufwand								
7400 Mietaufwand unbewegliche Wirtschaf	-1.542	66,1	-18.504	20,6	-1.542	10,4	-10.794	17,2
	-1.542	66,1	-18.504	20,6	-1.542	10,4	-10.794	17,2
h) Büro- und Verwaltungsaufwand								
7600 Büromaterial und Drucksorten	0	0,0	-8	0,0	0	0,0	-51	0,1
	0	0,0	-8	0,0	0	0,0	-51	0,1
i) Aufwand für Werbung								
7650 Werbung	-500	21,4	-500	0,6	0	0,0	0	0,0
7660 Repräsentationsaufwand	0	0,0	0	0,0	0	0,0	-48	0,1
	-500	21,4	-500	0,6	0	0,0	-48	0,1
j) Rechts- und Beratungsaufwand								
7740 Steuerberatungsaufwand	-540	23,2	-1.726	1,9	0	0,0	-712	1,1
	-540	23,2	-1.726	1,9	0	0,0	-712	1,1
	-5.818	249,4	-31.458	35,0	-1.619	10,9	-15.187	24,2
7. Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Afa (EBITDA)	-5.928	254,1	50.592	56,3	11.467	77,3	20.975	33,5
8. Abschreibungen								
7021 Sofortabschreibung auf geringwertige	0	0,0	-816	0,9	0	0,0	-880	1,4
	0	0,0	-816	0,9	0	0,0	-880	1,4
9. Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	-5.928	254,1	49.776	55,4	11.467	77,3	20.095	32,1
10. Ergebnis vor Steuern (EBT)	-5.928	254,1	49.776	55,4	11.467	77,3	20.095	32,1

Erfolgsvergleich

vom 18. Februar 2026

Thomas PILZ (231612 2025/01)

Ennsweg 126

Von: Jänner 2025 Bis: Dezember 2025

8971 Schladming

Währung: EUR

	Monat Dez 25	in %	Lfd. Jahr 1 - 12/25	in %	Monat VJ Dez 24	in %	Vorjahr 1 - 12/24	in %
11. Jahresgewinn/Jahresverlust	-5.928	254,1	49.776	55,4	11.467	77,3	20.095	32,1

Quartalsübersicht Ist

Thomas PILZ (231612 2025/01)
Ennsweg 126
8971 Schladming

vom 18. Februar 2026

Von: Jänner 2025 Bis: Dezember 2025

Währung: EUR

	1. Quartal 1 - 3/25	2. Quartal 4 - 6/25	3. Quartal 7 - 9/25	4. Quartal 10 - 12/25	Gesamt 1 - 12/25
1. Umsatzerlöse					
a) Erlöse Inland	9.232,62	13.125,25	19.793,91	32.673,94	74.825,72
b) Mieterlöse	3.750,00	0,00	6.250,00	5.000,00	15.000,00
	12.982,62	13.125,25	26.043,91	37.673,94	89.825,72
2. Betriebsleistung	12.982,62	13.125,25	26.043,91	37.673,94	89.825,72
3. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen					
a) Wareneinsatz	-1.342,64	-1.240,09	-405,85	-4.786,85	-7.775,43
	-1.342,64	-1.240,09	-405,85	-4.786,85	-7.775,43
4. Deckungsbeitrag I	11.639,98	11.885,16	25.638,06	32.887,09	82.050,29
5. Deckungsbeitrag II	11.639,98	11.885,16	25.638,06	32.887,09	82.050,29
6. sonstige betriebliche Aufwendungen					
a) Betriebssteuern	-55,46	0,00	0,00	-222,50	-277,96
b) Gebühren und Beiträge	0,00	0,00	-2.931,56	-3.000,98	-5.932,54
c) Instandhaltung	0,00	0,00	0,00	-5,46	-5,46
d) Betriebskosten	0,00	0,00	0,00	-19,73	-19,73
e) Versicherungen	0,00	0,00	0,00	-21,99	-21,99
f) Nachrichtenaufwand	-933,62	-765,12	-1.941,23	-822,50	-4.462,47
g) Miet- und Pachtaufwand	-4.626,00	-4.626,00	-4.626,00	-4.626,00	-18.504,00
h) Büro- und Verwaltungsaufwand	0,00	0,00	0,00	-7,91	-7,91
i) Aufwand für Werbung	0,00	0,00	0,00	-500,00	-500,00
j) Rechts- und Beratungsaufwand	-725,86	0,00	0,00	-1.000,00	-1.725,86
	-6.340,94	-5.391,12	-9.498,79	-10.227,07	-31.457,92
7. Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Afa (EBITDA)	5.299,04	6.494,04	16.139,27	22.660,02	50.592,37
8. Abschreibungen	0,00	-74,88	0,00	-741,45	-816,33
9. Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	5.299,04	6.419,16	16.139,27	21.918,57	49.776,04
10. Ergebnis vor Steuern (EBT)	5.299,04	6.419,16	16.139,27	21.918,57	49.776,04
11. Jahresgewinn	5.299,04	6.419,16	16.139,27	21.918,57	49.776,04

Periodensaldenliste

vom 18. Februar 2026

Von: Jänner 2025 Bis: Dezember 2025

Währung: EUR

Thomas PILZ (231612 2025/01)

Ennsweg 126

8971 Schladming

	EB	Jän 25	Feb 25	Mrz 25	Apr 25	Mai 25	Jun 25	Jul 25	Aug 25	Sep 25	Okt 25	Nov 25	Dez 25	Bilanz	Gesamt
600 Betriebs- und Geschäftsausstattung	236	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	236
680 Geringwertige Vermögensgegenstände	231	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	231
900 Anteile an Personengesellschaften	-1.260	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.260
Summe Kontenklasse 0	-793	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-793
2500 Vorsteuer	0	507	477	-984	515	337	-852	349	364	-714	409	487	-896	0	0
2501 Vorsteuer aus ig. Erwerb	0	5	0	-5	42	0	-42	9	0	-9	0	469	-469	0	0
2502 Vorsteuer § 19/Art 19 (reverse charge)	0	34	23	-57	28	2	-30	123	0	-123	25	59	-84	0	0
Summe Kontenklasse 2	0	546	501	-1.046	584	339	-923	482	364	-846	434	1.016	-1.450	0	0
3500 Umsatzsteuer	0	-1.203	-1.068	2.271	-409	-1.070	1.478	-1.299	-3.590	4.889	-1.610	-5.458	7.068	0	0
3501 Umsatzsteuer aus ig. Erwerb	0	-5	0	5	-42	0	42	-9	0	9	0	-469	469	0	0
3502 Umsatzsteuer § 19/Art 19 (reverse charge)	0	-34	-23	57	-28	-2	30	-123	0	123	-25	-59	84	0	0
3520 Umsatzsteuer-Zahllast	-1.768	0	1.768	-1.147	0	1.147	-1.414	0	1.414	-4.182	0	4.182	-5.779	0	-5.779
3530 Verrechnung Finanzamt	0	0	-2.439	0	2.439	-3.251	3.251	0	0	-2.761	2.761	0	0	0	0
Summe Kontenklasse 3	-1.768	-1.242	-1.762	1.185	1.961	-3.176	3.387	-1.432	-2.176	-1.921	1.126	-1.805	1.843	0	-5.779
4000 Erlöse 20 %	0	4.764	4.089	379	2.044	5.348	5.733	1.497	17.949	348	5.550	26.041	1.083	0	74.826
4850 Miet- und Pächterlöse 20 %	0	1.250	1.250	1.250	0	0	0	5.000	0	1.250	2.500	1.250	1.250	0	15.000
Summe Kontenklasse 4	0	6.014	5.339	1.629	2.044	5.348	5.733	6.497	17.949	1.598	8.050	27.291	2.333	0	89.826
5000 Wareneinkauf 20 %	0	-891	-429	0	-851	-68	-113	-161	0	-198	0	-458	-2.109	0	-5.277
5320 Wareneinkauf ig. Erwerb 20 % (mit VSt)	0	-23	0	0	-208	0	0	-47	0	0	0	-1.886	-335	0	-2.498
Summe Kontenklasse 5	0	-914	-429	0	-1.059	-68	-113	-208	0	-198	0	-2.344	-2.443	0	-7.775
7021 Sofortabschreibung auf geringwertiges Sachanlageverm	0	0	0	0	-75	0	0	0	0	0	0	-741	0	0	-816
7180 Sonstige Gebühren und Abgaben	0	-55	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-223	0	0	-278
7205 Instandhaltung Betriebs- und Geschäftsausstattung	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-5	0	-5
7215 Reinigungsmaterial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-20	0	0	-20
7380 Telefon, Internet	0	-67	-69	-22	-89	-67	-20	-59	-19	0	-19	-32	-67	0	-529
7385 Servergebühr, Domain, Software	0	-151	-464	-162	-154	-19	-417	-687	-260	-916	-151	-391	-163	0	-3.933
7400 Mietaufwand unbewegliche Wirtschaftsgüter 20 %	0	-1.542	-1.542	-1.542	-1.542	-1.542	-1.542	-1.542	-1.542	-1.542	-1.542	-1.542	-1.542	0	-18.504
7600 Büromaterial und Drucksorten	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-8	0	0	-8
7650 Werbung	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-500	0	-500
7700 Sachversicherungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-22	0	0	-22
7740 Steuerberatungsaufwand	0	0	0	-726	0	0	0	0	0	0	-460	0	-540	0	-1.726
7780 gesetzliche Pflichtbeiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2.932	0	0	-3.001	0	-5.933
Summe Kontenklasse 7	0	-1.815	-2.074	-2.452	-1.860	-1.628	-1.978	-2.289	-1.821	-5.389	-2.172	-2.979	-5.818	0	-32.274
9000 Kapital	2.561	3.877	1.659	-969	-3.497	4.385	1.178	4.950	16.865	-3.997	4.318	21.837	-6.321	0	46.844
9600 Privat	0	104	0	8	78	0	0	0	23	15	0	0	0	0	227
9614 Private Steuern	0	0	2.439	0	0	2.104	0	0	1.052	2.761	0	921	0	0	9.277
Summe Kontenklasse 9	2.561	3.981	4.098	-961	-3.420	6.489	1.178	4.950	17.940	-1.222	4.318	22.758	-6.321	0	56.348
Aktiva - Passiva		3.285	2.837	-822	-875	3.652	3.642	4.001	16.128	-3.989	5.878	21.969	-5.928	0	49.776
Ertrag - Aufwand		3.285	2.837	-822	-875	3.652	3.642	4.001	16.128	-3.989	5.878	21.969	-5.928	0	49.776
Gewinn		3.285	2.837			3.652	3.642	4.001	16.128		5.878	21.969			49.776
Verlust				-822	-875					-3.989			-5.928		

Dienststelle Judenburg Liezen

AT64 0100 0000 0553 4715

Bundatwwxxx

Thomas Pilz
Ennsweg 126
8971 Schlading

AT90 3811 3000 0901 0141

6643,09

FA/SteuerNr: 71 118/3889



Dienststelle Judenburg Liezen

AT64 0100 0000 0553 4715

Bundatwwxxx

FA/SteuerNr: 71 118/3889

AT90 3811 3000 0901 0141

Thomas Pilz

+

00000664309< 30+

