

Protokoll zur Sitzung des Wirtschafts- und Tourismusausschuss, vom 8.10.2025

Name	Funktion	Anwesend
Bgm. DI Hermann Trinker	BGM	x
STR Mag. Eva-Maria Kroismayr-Baier	Obfrau	x
GR Gerhard Pilz	Obmann STV.	x
GR Oliver Esterl	Schriftführer	x
GR Alfred Trinker	MG	x
GR Reinfried Stocker	MG	x
GR Wolfgang Pitzer	MG	x
GR Gernot Kraiter	MG	x
GR Thomas Kaserer	MG	Entschuldigt
GR Bernhard Schupfer	MG	Entschuldigt
GR Alfred Brandner	EMG	
Vbgm. Dipl.-Päd. Maria Drechsler	EMG	x
FR Mag. Hannes Pichler	EMG	
GR Martin Moosbrugger	EMG	
GR Mag. Franz Schaffer	EMG	
GR Johann Trinker	EMG	Entschuldigt
GR DI Thomas Pilz	EMG	
GR Mag. Lukas Seyfried	EMG	x für Kaserer Thomas
GR Lukas Trausnitzer	EMG	

Zusätzlich anwesend:

GR Mag. David Schmid

Steiner Christian & Philipp Walcher Projektvorstellung zu Top 1

Eröffnung und Begrüßung

Beginn: 18.30

Die Beschlussfähigkeit des Prüfungsausschusses wird festgestellt.

1. Kurze Vorstellung Projekt Veranstaltung „Beachvolleyball and Beats" August 2026 durch Christian Steiner und Philipp Walcher (siehe Anhang)

Zusätzlich wird darauf hingewiesen das der Platz im Bad auf 30cm Sandtiefe aufgefüllt werden sollte.

22.00 sollte das VA-Gelände geschlossen werden, Party soll in der Tenne stattfinden, Gastro soll teilweise auch an Vereine oder heimische Gastro weitergegeben werden.

Zeitraumen Grobplanung bis Ende 10/25 – Vergabe durch Verband bis jedenfalls Ende 2025

Stellungnahme Ausschuss: Standort Planai optimal, Keine Zentrumsfläche (kein Hauptplatz)

BGM: Unterstützung soll im Verhältnis zu anderen Events evaluiert werden

2. Wintergastgarten Ansuchen "Luther" und möglicher "Adventmarkt"/ Belebung am Hauptplatz - allgemeines Vorgehen

wurde am Montag im Bauausschuss auch schon thematisiert. Fazit: Keine Blumentröge und keine "Punschhütte" gewünscht. Eventuell ein paar Tischerl vorm Lokal. Wenn etwas vereinbart wird, muss es für alle Gastronomiebetriebe des Hauptplatzes gelten.

Grundsatzentscheidung zur Belebung ja, Vorgabe bessere Aufbereitung mit Maßen/Öffnungszeiten/eventueller Abbau bei Events

BGM – Hinweis auf Schneeräumung, Möglicher Teilabbau unbedingt notwendig, kein Hüttendorf(außer Advent bis 6.1.)

Dekoration soll dem Erscheinungsbild der Stadt entsprechen, Beschallung nur Hintergrund

Auf Christbaum Verkäufer muss unbedingt im Ausmaß wie bisher Rücksicht genommen werden.

Nach Planung Begehung mit Bauhof

3. Bericht der Obfrau

Kurzer Bericht der Obfrau über die zukünftigen Pläne der Kaufmannschaft (Neuausrichtung, Zusammenarbeit mit TV und Gemeinde)

Udo Ladreiter hört auf, Weiterführung unbedingt gewünscht, Team mit Brunner Petra etc. formiert sich, wer macht/was noch offen – Zeitplan Neu Aufstellung Mai 2026

4. Vereinbarung - Entschädigung "Steirer Loipe"

Von Seiten der RVB können die Konditionen gleichbleiben. (6.225,19 Euro)

Entschädigungen von rund 2.000 Euro kommen dazu

Gemeinde hat im 1. Jahr 10.000 Euro, im 2. Jahr 20.000 Euro bezahlt

Abrechnung ist nun variable, Weiterführung gewünscht!

5. Gewerbeansiedlungen - welche Anstrengungen gab in der Vergangenheit?

Hauptsächlich Anfragen für Appartanlagen, schwierig lt. BGM

Wenig Anfragen aufgrund der Preissituation, oft nur Baurechtsvergaben

Eventuell Fläche bei Gleiming/Kläranlage, Bürgerschaftsgrund Gewerbestraße

6. Wanderportal Bahnhof Schladming - Status Quo

Platzierung westlich Eurogast zwischen Gehsteig und Geländer Zulieferrampe - Ausführung lt. Präsentation

Integration im Bahnhofsgelände lt. ÖBB undenkbar

Sommerpflege, Winterdienst, Blumenschmuck – Klärung Bauhof/Bauamt

7. Orts-Einfahrtstafeln Schladming Mitte und Pichlhof

Zusammenräumen der alten Tafeln bei Einfahrten

Vereinheitlichung gewünscht Abstimmung mit Region, Konzept soll von Professionisten erstellt werden

Umsetzung 2026 gewünscht

8. Schwammerlweg - Status Quo und Entwicklung

TVB will bei der Renovierung auch mit Impulsfinanzierung mithelfen-Ansuchen an Kommission

Kosten belaufen sich für 60-70(35 Stationen) Schwammerl auf 20.000-25.000 Euro(Ausführung 3d Druck)

Zusatzkosten für kleine Adaptierungen an Stationen und Weg belaufen sich auf weitere 20.000-25.000 Euro

Projektkosten inkl. Fundamente und Optional Spielgeräte sollen erfasst werden bis zur nächsten Kommissionssitzung

9. Wegprojekt Hopfriesen-Eschachalm - Status Quo

Grundbesitzer Gespräche übernimmt Eva

10. Wanderweg Strupp Bankwirt-Pointner - Status Quo

Termine und Gespräche mit Rosner Markus und Matthias werden angestrebt

Wegverlegung wichtig, Gefährlich, Hangrutschungen möglich

Genaue Informationen dazu werden eingeholt

11. Fahrplan und Entwicklung Flechlgrund - mögliche Entwicklungsmöglichkeiten?

wirtschaftliche Entwicklung?

In erster Linie soll Wohnbau entstehen, Dienstleistungsgewerbe ja

Teilverkäufe mit Gewinn (z.B. Penthäuser) denkbar

Leistbarer Wohnraum soll im Fokus bleiben (Generationsübergreifend)

Es wird einen Mix brauchen um den Kaufpreis und Nebenkosten für die Gemeinde indexiert darstellen zu können – Querfinanzierung

Erschließungskosten sollen unbedingt vorab in Bezug auf ein Gesamtkonzept erhoben werden

Einzelparzellierungen sollen nicht im Vordergrund stehen, kategorisch ausgeschlossen sollen sie mit heute noch nicht werden

Fahrplan-bei Klausur soll Gerhard Kreiner hinzugezogen werden, oder eigener Workshop, sofern er keine Zeit hat

Verbot der touristischen Vermietung soll erfolgen

12. Fahrplan Hauptplatz inkl. wirtschaftliche Entwicklungsmöglichkeiten samt Verkehrslösung – Lösung Radweg, Fahrradverkehr

Aktuell gibt es noch keine Planungen & Verkehrskonzepte, Grobplanung und Wünsche sollen vorab auf Papier gebracht werden, dann wird ein Planungsbüro beauftragt

Gesamtlösung mit Wetzlarer Platz unbedingt notwendig, Zufahrt Wetzlar Platz neu?

Leerstand am Hauptplatz unbefriedigend(Schachner, Kosmetik Royer, aktuell Gipfellust)-Attraktivierung Stadtkern unbedingt notwendig

Vorschlag Eva – Rainer Will(GF Handelsverband) soll eingeladen werden

Busverkehr & Schwerverkehr auf Bundesstraße ableiten, Prüfung

Zufahrt Wetzlar Platz, Innerstädtischer Verkehr-Entlastung

13. Allfälliges:

- a. Parkflächen für touristische Vermietung - neue, höhere Gebühren

Siehe Anlage

- b. Mayerhofer: Wie weit sind die Umsetzungen? Wann wird Option gezogen? Wann ist Abbruch geplant? Welche Angebote wurden eingeholt? Welche Vereinbarungen mit PHB sind geplant?

Postparkplatz/ Stand 7.10.2025

GmbH und KG-Vertrag unterschrieben

Finale Verhandlung Darlehen

Tel. Info an Dr. Mayerhofer

Abstimmung Bliem und BGM 9.10.2025

Tausch Peter Badura

Annahme Option durch Dr. Sampl

Unterfertigung Darlehensvertrag

Einreichung und Planung Abriss und Schaffung von Parkplätzen

Beauftragung von _____

Behördenverfahren

Umsetzung Abriss und Schaffung Parkplätze

Mietvertrag KG-Stadtgemeinde für 3 Jahre

Bewirtschaftung Stadtgemeinde

Stadtgemeinde:

Gemeinderat Mietvertrag 3 Jahre

Änderung ParkgebührenVO

Umsetzung

WLK Verlegung Berggasse

3 Jahre Zeit für Entwicklung Projekt Postparkplatz NEU

c. RML - Informationen bzgl. kolportierter Aufträge in Schladming

Keine Aufträge zu Grabungsarbeiten vergeben, Termin Gemeinde steht an

d. Lustbarkeitsabgabe

Die Verordnung zur Lustbarkeitsabgabe soll an die Ausschussmitglieder ausgeschickt werden um einen Überblick zu bekommen

Beratung bei nächsten Ausschüssen

e. Sonstiges

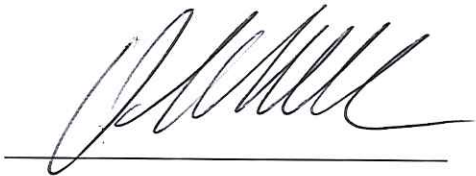
Hinweis von Reinfried auf Taxi Misere, Abzocke, keine Verfügbarkeiten – Mit TVB besprechen

Krampusse am 5.12.2025 in der Innenstadt/Hauptplatz? – Sicherheitskonzept
Opening macht Johannes Leitner!

Anlagen

PDF zu Parkraum

Sitzungsende: 21.18



Oliver Esterl, Schriftführer



Mag. Eva-Maria Kroismayr-Baier